

Monarchis-Objekt in Mannheim

Adresse: Luzenbergstraße 86,
68305 Mannheim
Objektart: Wohnhaus
Einheiten gesamt: 8 Wohnungen
In unserem Eigentum: 8 Wohnungen
Fertigstellung der Immobilie: 1950
Renovierung der Immobilie: 2008/2009
Wfl. / Ntzfl.: 532 m²
Grundstücksgröße: 331 m²
Anzahl Garagen: 2

Monarchis-Objekt, Luzenbergstraße 86, Mannheim-Waldhof

Wohnungen in optimaler verkehrstechnischer Lage

Auf dem „Luzenberg“ in Mannheim-Waldhof liegt das Monarchis-Mietshaus in der Luzenbergstraße. Die Renovierung im Innern ist abgeschlossen. Die Immobilie wurde mit neuen wärmegeämmten Fenstern ausgestattet. Die Fassade wurde erneuert und farblich aufgewertet. Verschiedene Einzelhandelsgeschäfte wie auch Filialen der großen deutschen Discounter sind leicht zu Fuß erreichbar. Straßen- und S-Bahnen sind in unmittelbarer Nähe.



NACHHER



VORHER

Die neuen, wärmegeämmten Fenster in Verbindung mit der farblich frischen und freundlichen Fassade prägen den ersten Eindruck der Immobilie.



Das Treppenhaus und der Hauseingang wurde komplett erneuert. Die Treppenstufen und Podeste aus Granit und zeitlose Edelstahl-geländer sind ebenso pflegeleicht, wie lange haltbar.